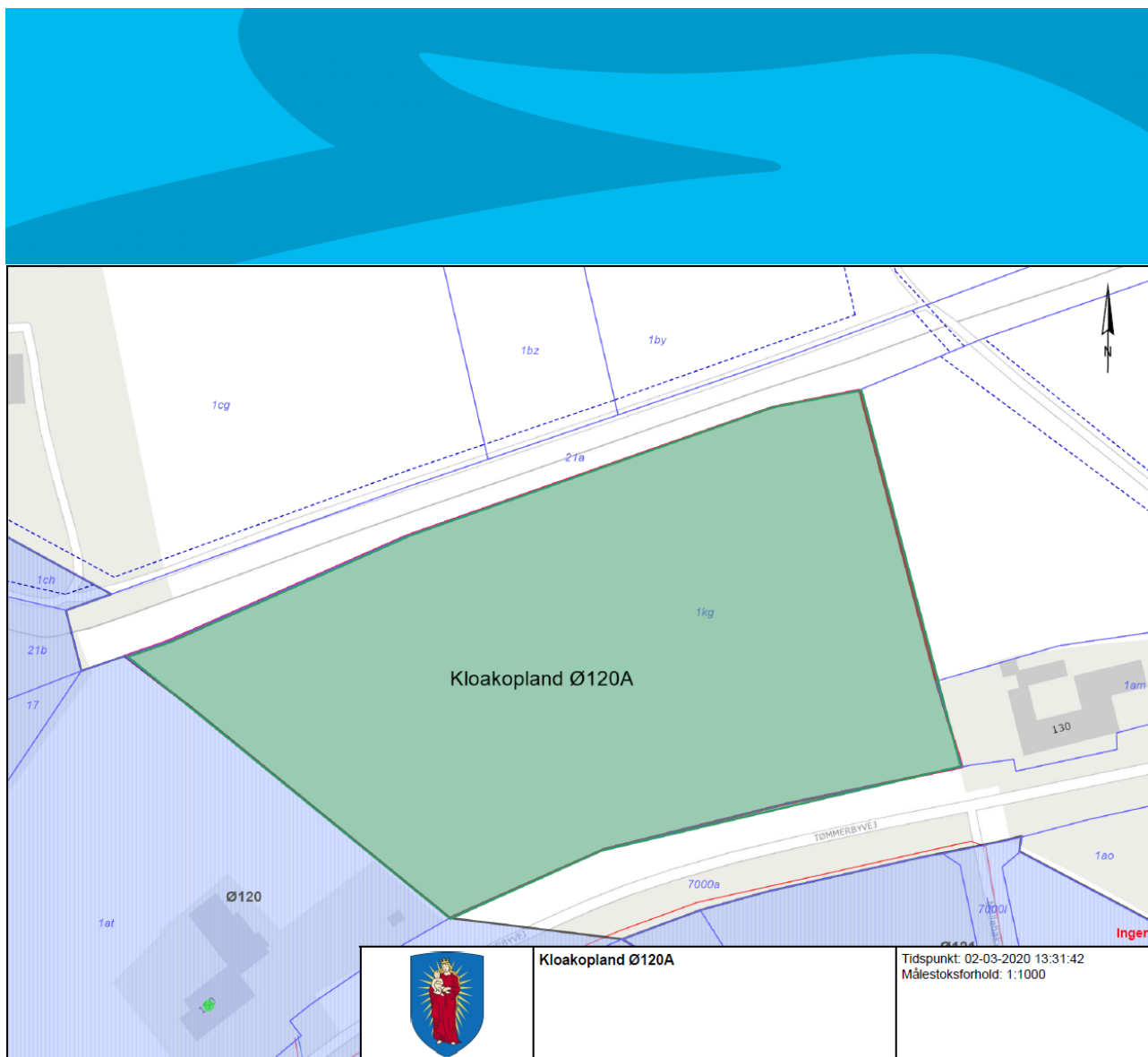




THISTED KOMMUNE

Tillæg nr. 11 til Spildevandsplan 2016 - 2021
Spildevandskloakering af nyt boligområde ved Tømmerbyvej, Vesløs.
September 2020



Indholdsfortegnelse

1. Indledning	3
2. Lovgrundlag	3
3. Tillæg nr. 11	4
3.1 Området	4
3.2 Spildevandsafledning fra området	4
3.3 Regnvandsafledning fra området	4
4. Økonomi	4
5. Tidsplan	4
6. Miljøvurdering	4
7. Godkendelsesprocedure	4
Bilag 1 – Oversigtskort over kloakopland	6

1. Indledning

Thisted Kommunes spildevandsplan 2016-2021, tillæg nr. 11, fastsætter kloakeringsform i nyt kloakopland Ø120A ved Tømmerbyvej, Vesløs. Ifølge den gældende spildevandsplan er oplandet i dag ukloakeret. Med denne ændring ønskes arealet udlagt til fremtidig spildevandskloakering.

2. Lovgrundlag

Tillægget er udarbejdet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 32 (LBK nr. 1218 af 25/11/2019) og Spildevandsbekendtgørelsens § 5 (BEK nr. 1317 af 04/12/2019), hvoraf det bl.a. fremgår, at kommunalbestyrelsen skal udarbejde en spildevandsplan, samt ajourføre denne, når der sker ændringer i forudsætningerne for planen.

Med tillægget skabes det formelle juridiske grundlag for:

- at ejendomme inden for oplandet afleder spildevand til Øsløs Renseanlæg,
- at pålægge ejendomme servitut eller arealafgivelse i forbindelse med kloakanlægget.

Thisted Kommune vil, hvis der ikke kan gennemføres frivillige aftaler med de berørte lodsejere, gennemføre ekspropriation til gennemførelse af spildevandsplanen og tillæg til denne.

3. Tillæg nr. 11

3.1 Området

Ifølge projektet vil byggemodning af de fire ejendomme ved Tømmerbyvej ske, i delopland Ø120A, Vesløs (se kort i bilag 1), som er beliggende på i den nordlige ende af Vesløs by. På nuværende tidspunkt er følgende matrikel omfattet af spildevandstillægget:

- Del af 1 kg Vesløsgård, Vesløs

Der bliver sideløbende udarbejdet en ny lokalplan, lokalplan nr. 21-002 for området. Området bliver udlagt til et boligområde med åben-lav bebyggelse.

3.2 Spildevandsafledning fra området

Spildevand fra opland Ø120A tilsluttes Thisted Vands eksisterende spildevandsledning. Spildevand ledes til Øsløs Renseanlæg, som har tilstrækkelig kapacitet til den større belastning af spildevand fra oplandet.

3.3 Regnvandsafledning fra området

Udførelse af spildevandskloakeringen vil betyde følgende:

- Regnvand fra boliger skal nedsives indenfor egen grund.

4. Økonomi

Udgifter til etablering og drift af det nye spildevandssystem afholdes af Thisted Vand A/S, som opkræver tilslutningsbidrag af lodsejer efter etablering.

Udgifter til etablering og drift af kloaksystemet indenfor egen grund afholdes af lodsejeren.

5. Tidsplan

Projektet forventes igangsat tidligst i efteråret 2020 i samråd med de pågældende forsyningselskaber.

6. Miljøvurdering

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer (LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018) skal der ikke gennemføres miljøvurdering, hvis planen (eller ændringer heri) fastlægger anvendelse af mindre områder på lokalt plan eller alene omfatter mindre ændringer i planen, der ikke vurderes at få væsentlig påvirkning på miljøet.

Der er foretaget screening af spildevandsplantillægget. I screeningen er det vurderet, at miljøpåvirkningen fra dette spildevandsplantillæg ikke er væsentlig.

Afgørelsen er annonceret samtidig med offentliggørelsen af Forslag til tillæg nr. 11 til Thisted Kommunes Spildevandsplan. Afgørelsen er ikke påklaget.

7. Godkendelsesprocedure

Forslag til tillæg nr. 11 til Spildevandsplan 2016-2021 har været forelagt Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 14. april 2020.

I henhold til kapitel 4 i Spildevandsbekendtgørelsen skal kommunalbestyrelsens forslag til spildevandstillægget været i offentlig høring i perioden 15. april 2020 til 9. juni 2020. Der er ikke indkommet hørings svar i perioden.

Tillæg nr. 10 til Spildevandsplan 2016-2021 blev forelagt og endeligt vedtaget i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 31. august 2020.

I henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 32, stk. 3 kan kommunalbestyrelsens vedtagelse af en spildevandsplan, herunder tillæg til denne, ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Kommunalbestyrelsens beslutning kan dog indbringes for en domstol jf. Miljøbeskyttelseslovens § 101. Søgsmål skal være anlagt inden 6 måneder, efter at beslutningen er offentliggjort.

Bilag 1 - Oversigtskort over kloakopland

