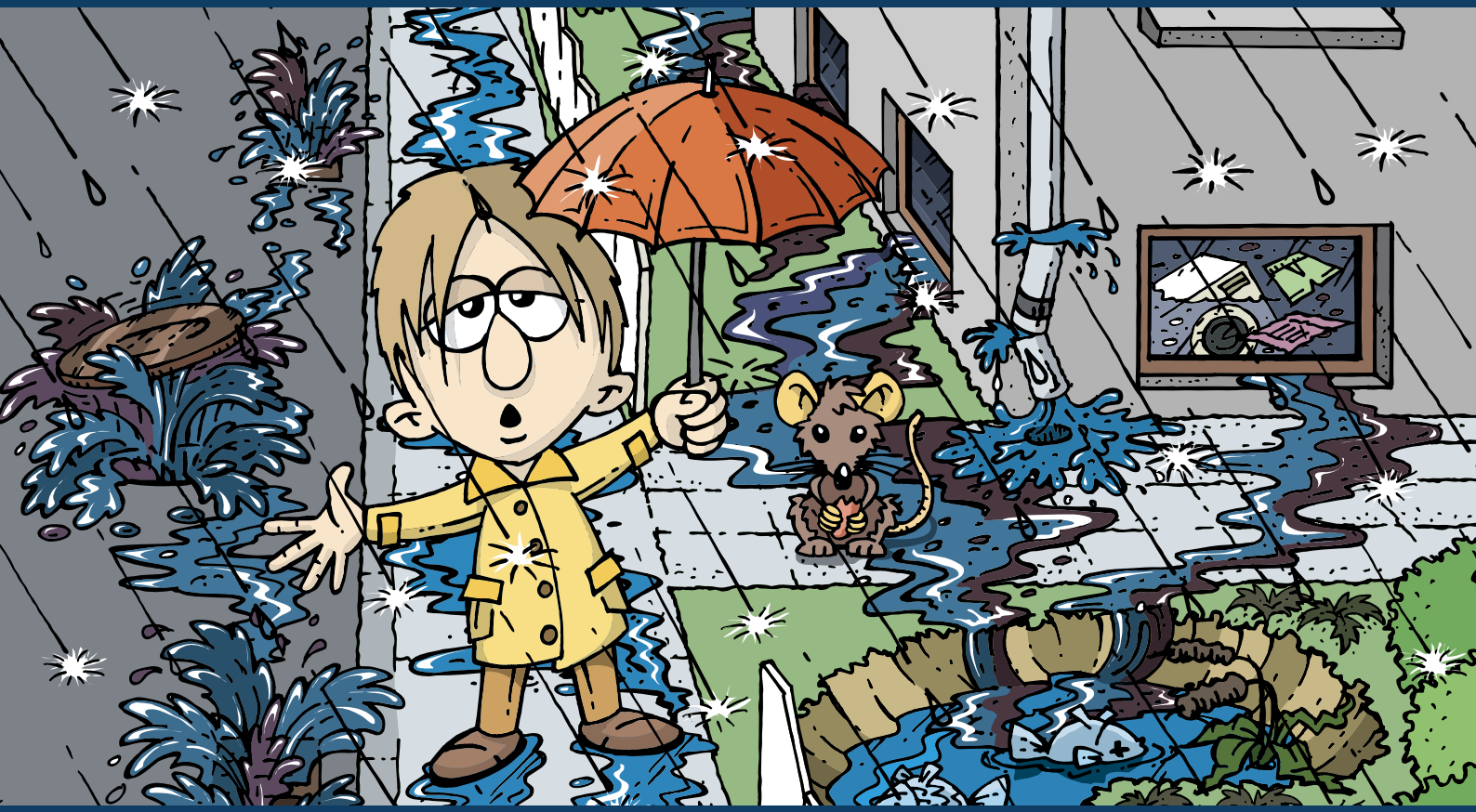
SEPARATKLOAKERING I Nors, Kirkebyvej



Thisted Spildevand Transport

Thisted Vand A/S

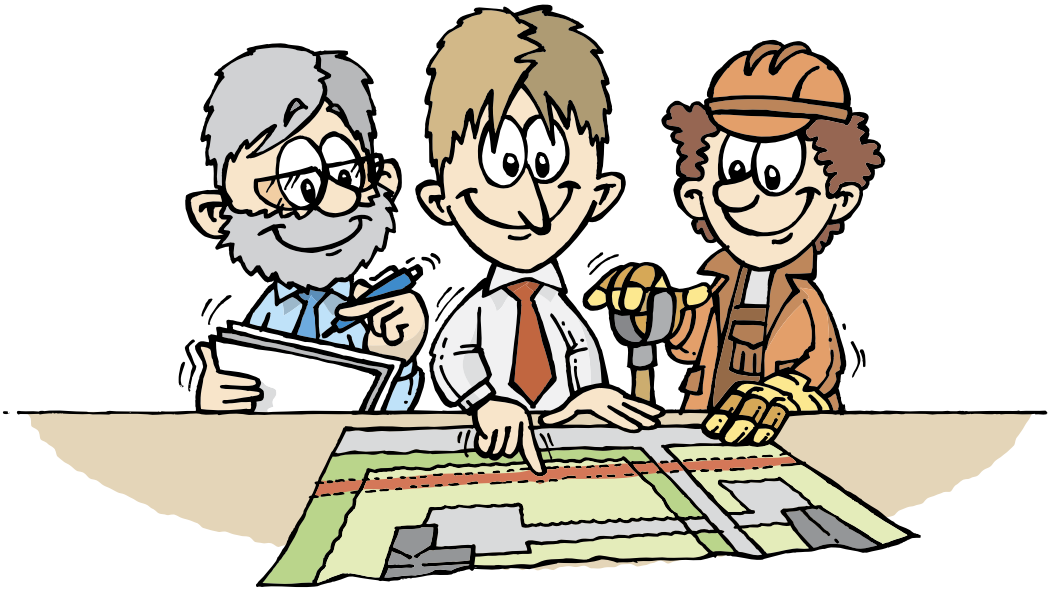
HVORFOR DENNE BROCHURE?

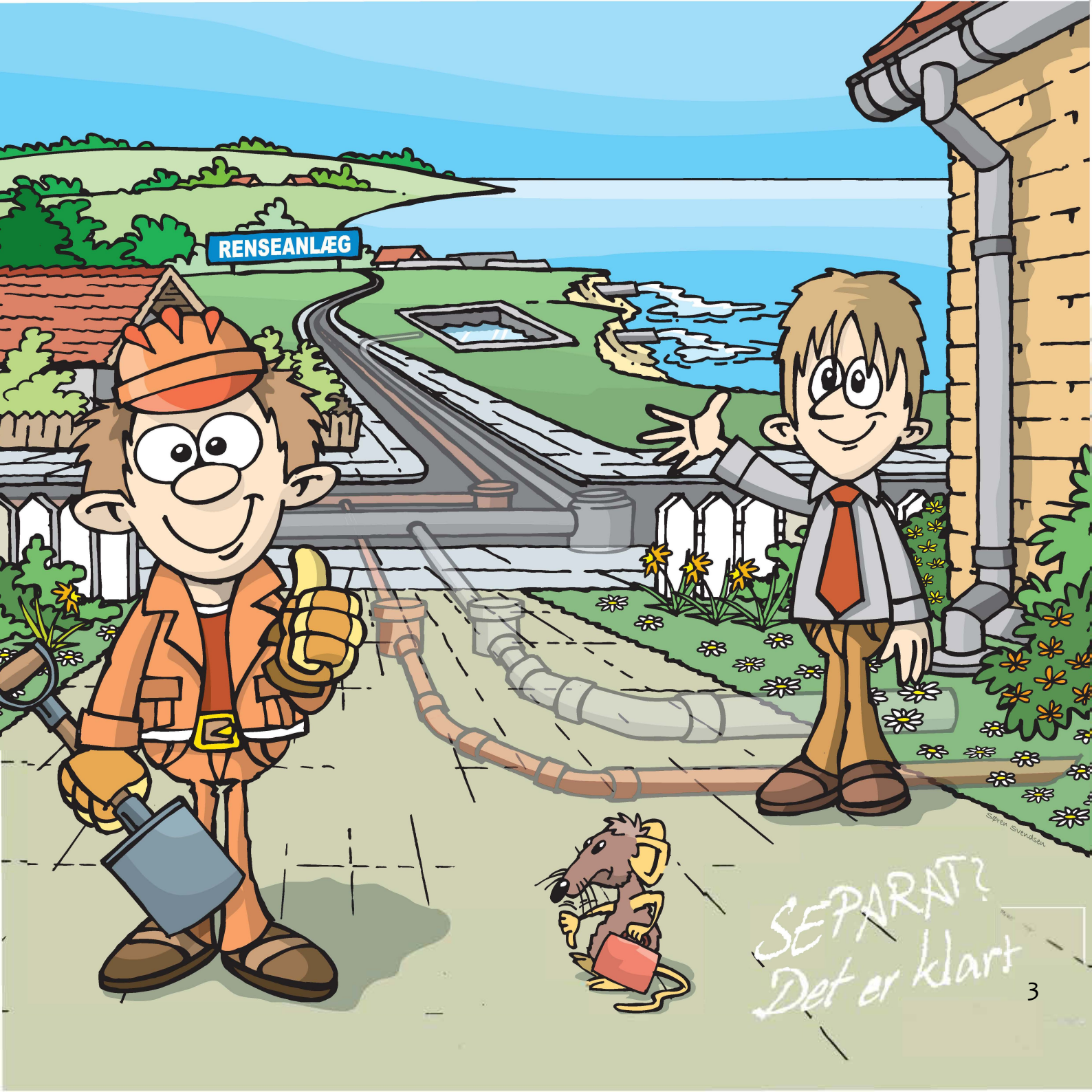
Du bor i et område, hvor vi skal separatkloakere i perioden fra juni til december 2022.

Vi skal med andre ord etablere nye regnvands- og spildevandsledninger ude i vejen. Ligeledes skal du separatkloakere på din egen grund.

I denne brochure kan du læse mere om:
- hvorfor vi separatkloakerer i dit område
- hvad separatkloakering generelt medvirker til
- hvad du selv skal gøre
- hvad du selv skal betale
- hvordan planlægningen foregår

Hvis du har brug for yderligere information, er du naturligvis velkommen til at kontakte os. Du finder adresse og telefonnummer på bagsiden.




RENSEANLÆG
SEPARAT?
Det er klart

HVORFOR SEPARATKLOAKERER VI DIT OMRÅDE?

Du bor i et område, hvor vi i dag leder regnvand til samme kloakledninger som spildevand fra toiletter og køkken – det kalder vi fælleskloakering. Kloakledningen ude i vejen fører både regn- og spildevand videre til et såkaldt overløbsbygværk, hvorfra det meste af vandet pumpes videre til vores renseanlæg, mens resten løber ud i Limfjorden.

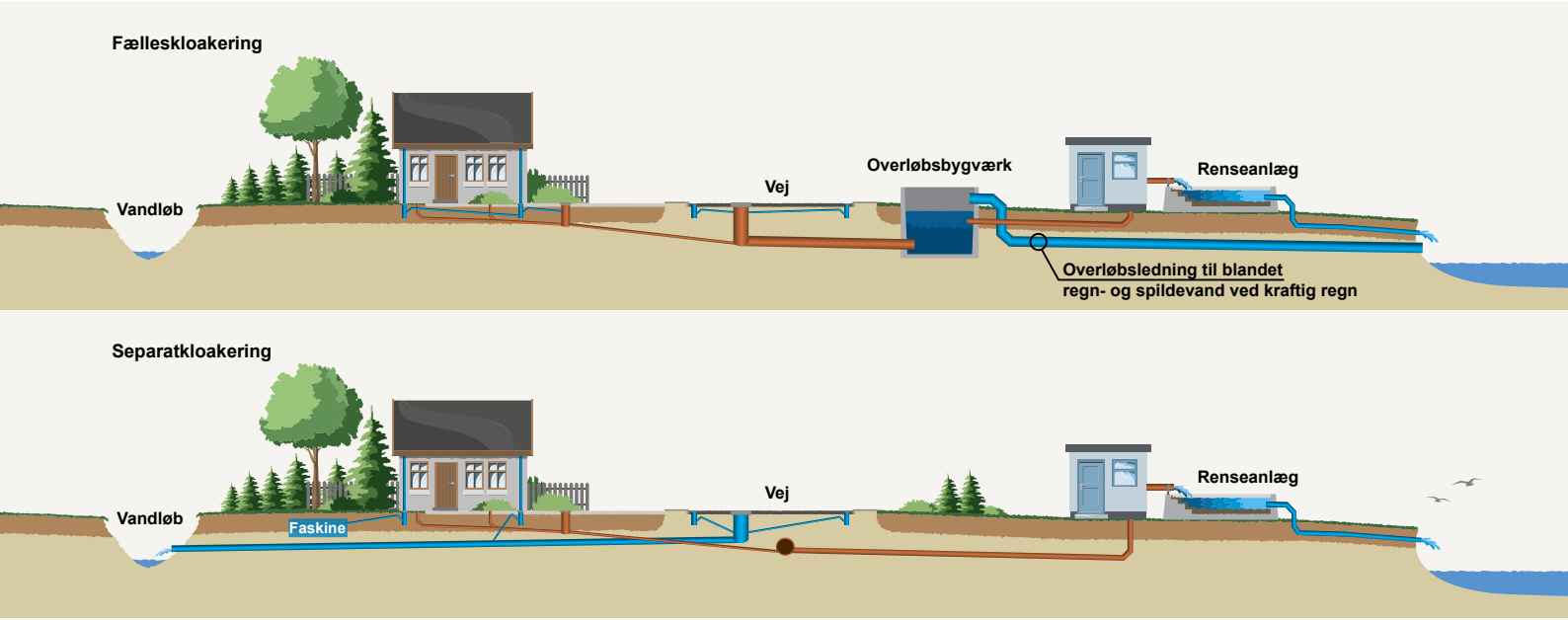
Det betyder, at der i dag ved kraftige regnskyl løber blandet regn- og spildevand ud i recipienten. Dette miljøproblem løser vi ved at separatkloakere og nedlægge ét overløbsbygværk. Vi sørger altså for, at alt spildevandet i fremtiden løber til renseanlægget, mens alt regnvandet løber ud i recipienten. Det betyder også, at vi fremover ikke bruger energi på at pumpe regnvand til renseanlægget.

Thisted byråd har besluttet, at alle fælleskloakerede områder i kommunen skal separatkloakeres og denne beslutning er indarbejdet i Spildevandsplanen. På denne baggrund har vi planlagt separatkloakering af ejendommene langs Kirkebyvej.

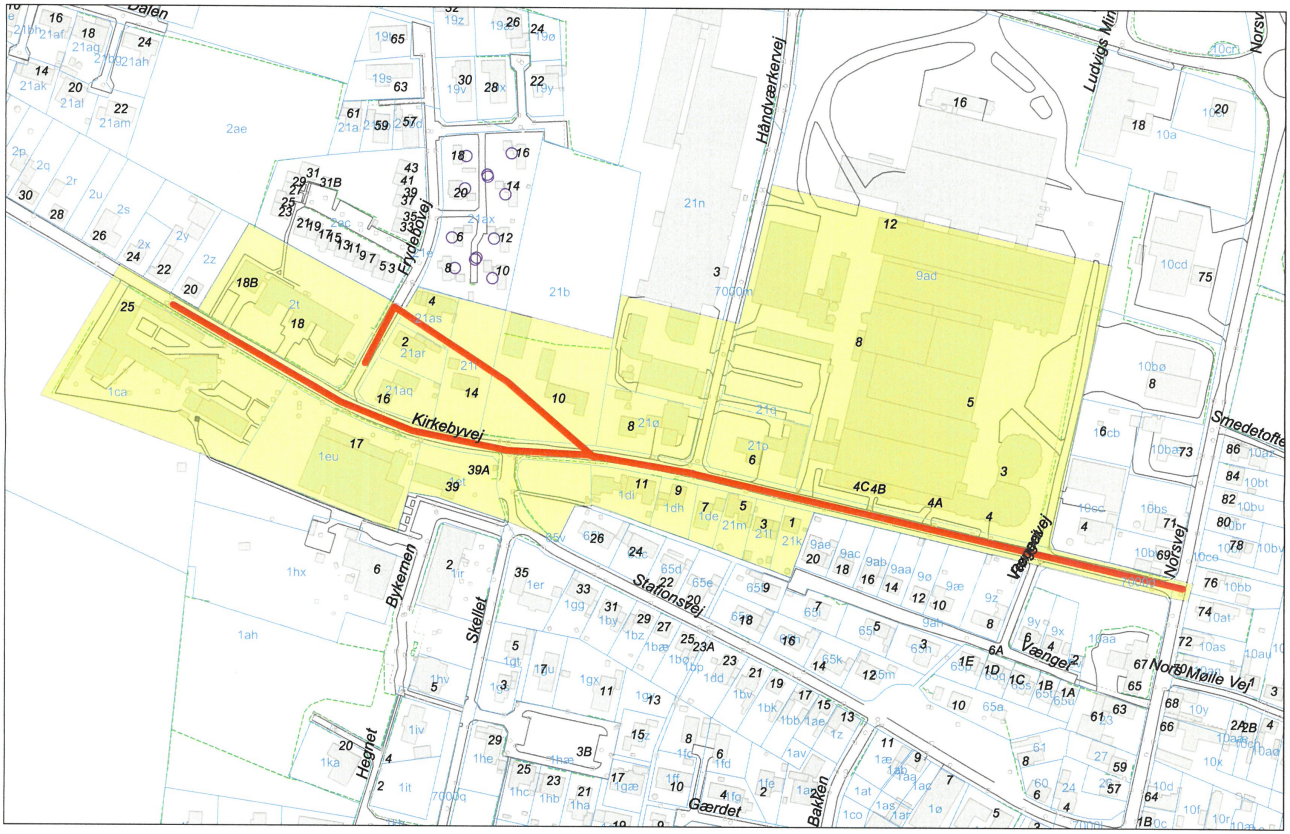
VIDSTE DU...

... at dit regn- og spildevand i dag ledes til et overløbsbygværk, hvorfra det meste af det ledes videre til et renseanlæg.

Når det regner meget, er der ikke tilstrækkelig plads i ledningerne og derfor løber blandet regn- og spildevand i dag ud i Limfjorden eller Vesterhavet gennem en rist i overløbsbygværket.



HER ER DER PLANLAGT SEPARATKLOAKERING I 2022



Kortudsnit

Planlagt separatkloakeret område

HVAD MEDVIRKER SEPARATKLOAKERING GENERELT TIL?

Der er tre klare gevinster ved separatkloakering.

For det første er separatkloakering til gavn for sundheden og miljøet, fordi spildevand ikke ledes til et vandløb ved kraftig regn – også selvom klimaforandringerne vil resultere i flere perioder med kraftige regnbyger.

For det andet fjerner separatkloakering risikoen for spildevand i eksempelvis kældre, indkørsler og haver under kraftige regnbyger.

For det tredje sparer Thisted Vands pumpestationer og renseanlæg store mængder strøm til pumpning af regnvand.

HVAD SKAL DU SELV GØRE?

Du skal få en autoriseret kloakmester til udføre separatkloakeringen på din egen grund. Vi foreslår, at du allerede nu overvejer at kontakte en kloakmester for at få et overblik over, hvordan du separatkloakerer på din grund. En kloakmester kan blandt andet hjælpe dig, hvis du har omfangsdræn eller overvejer at nedsive regnvand på din grund.(faskine)

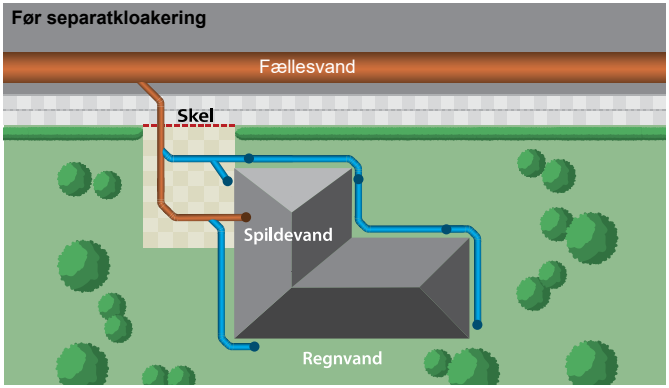
Du kan kontakte Thisted Kommune, Miljøafdelingen, hvis du ønsker at drøfte særlige forhold på din grund og få godkendt dine planer.

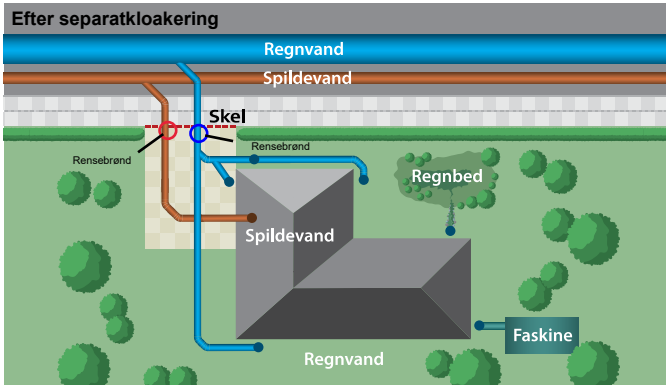
Thisted Vand A/S gennemfører og betaler for separatkloakeringen ude i vejen. Når vi er færdige, har vi ført 2 stik og 2 brønde ind til skel ved din grund – et til spildevand og et til regnvand. Vi placerer de 2 skelbrønde, der hvor dit stik er placeret i dag. Hvis du påtænker at separatkloakere, før vi går i gang med vores arbejde ude i vejen, så kontakt os.

Du skal altid benytte en autoriseret kloakmester, når du ændrer på dit kloaksystem.

Når kloakmesteren har gennemført arbejdet på din grund, skal du huske at sende bevis for, at arbejdet er udført til *teknisk@thisted.dk*

Husk også at gemme en kopi af kloakmesterens færdigmelding og kloaktegning.(kloakattest)





For at det skal være muligt at rense din spildevands- og regnvandsledning på din grund, skal de 2 skelbrønde ved din vejskel være tilgængelig. Det betyder at brøndenes dæksler ikke må tildækkes af faste belægninger eller muldlag.

HVOR KAN DU FINDE MERE OM DIN KLOAK?

Indtast din adresse på hjemmesiden *www.weblager.dk* Så kan du finde de oplysninger, som indtil videre er registreret om din ejendom.

HVAD SKAL DU SELV BETALE?

Du skal selv betale for arbejdet inde på din egen grund. Udgiften for din del af arbejdet afhænger blandt andet af forholdene på din grund. Vi foreslår, at du kontakter mindst to kloakmestre for tilbud på separatkloakering på din grund.

Hvilke forhold vil du opleve under anlægsarbejdet?

Anlægsarbejdet vil indebære trafikale ændringer; herunder blandt andet afspærringer, omkørsler samt begrænsninger i adgangen til din ejendom – du vil dog altid have adgang til din ejendom til fods.

Biler skal midlertidigt parkeres væk fra ejendommen, når der graves i vejen. Sædvanlige tømningsdage for dagrenovation opretholdes, og vores entreprenør sikrer at affaldet kan afhentes af renovationsbilen.

Hvis du har specielle aftaler omkring levering eller udbringning af varer, arrangeret konfirmationsfest i hjemmet og lignende, så vil vi gerne høre fra dig hurtigst muligt af hensyn til vores planlægning.

Gener som støv, jord på vejen, støj og rystelser vil forekomme, men vi vil naturligvis bestræbe os på at begrænse generne mest muligt.

Vi kan dog ikke undgå at forstyrre din hverdag, da etableringen af det nye separate kloaksystem er et meget omfattende anlægsarbejde.

HVEM	HVAD	HVORDAN	HVORNÅR
Ejere	Separatkloakerer på egen grund og tilslutter de to nye kloakledninger til den offentlige kloak i skel	Autoriseret kloakmester udfører arbejdet	Senest ½ år efter afsluttet separatkloakering i offentlig areal
Ejere	Indsender bevis til Thisted Kommune, Miljøafdelingen for, at arbejdet er udført	Via en færdigmelding fra den autoriserede kloakmester og opdateret kloaktegning	Når arbejdet på egen grund er udført
Thisted Vand A/S	Orienterer om tidspunkt, praktiske forhold og om at arbejdet ude i vejen går i gang	Brev og evt. brochure til ejerne	Mindst 14 dage før arbejdet ude på din vej går i gang (det brev du hermed har modtaget)
Thisted Vand A/S	Fotografering af alle berørte ejendomme til registrering af evt. bestående skader på bygning	Vores entreprenør gennemfører fotograferingen	Inden opstart af gravearbejdet
Thisted Vand A/S	Gennemfører arbejdet ude i vejen	Vores entreprenør gennemfører arbejdet	I perioden juni til december 2022
Thisted Vand A/S	&åÒÄéÇ Í ÅÌÄéÎÇ ôêì ÇòÕÎÄÅéÅÔ ÈÖÏÒÁÆ ÆÒÉÓÔÅÎ ÆÏÒ ÁÆÓÌÕÓÒÅÔ ÓÅÐÁÒÅÒÉÎÇ Ðâ ÐÒËÖÁÔ grund fremgår	Færdigmeldingsbrev pr. post	Når det nye ledningsanlæg i offentlig areal er klar til at aftage regn- og spildevand i hver sin ledning.
Thisted Kommune	**Myndighedskontrol af at alle private ejendomme bliver separeret**	**Skiftlige varsler og påbud**	**Ved udløb af den fastlagte frist**

YDERLIGERE OPLYSNINGER

Hvis du har spørgsmål til Thisted Vand A/S´del af separatkloakeringen, er du velkommen til at kontakte projektleder Simon Vendelbo Møller på tlf. 6040 9189 eller på *SMO@thistedvand.dk*

Med venlig hilsen

Helle Korsgaard
Direktør, Thisted Vand A/S

VIDSTE DU.....

... at Thisted Vand A/S og Thisted Kommune er to forskellige virksomheder med hvert sit ansvarsområde.

Derfor vil du modtage information fra os begge. Også selvom informartioner minder om hinanden.

1. udgave 2020

Thisted Vand A/S
Silstrupvej 12
7700 Thisted
Tfl. 8891 7777
E-mail: thistedvand@thistedvand.dk
www.thistedvand.dk